DZIENNIK URZĘDOWY
Wojewódzkiej Rady Narodowej
W WAŁBRZYCHU

Nr 2 | Wałbrzych, dnia 14 kwietnia 1981 r. | Poz. 11–20

Uchwały Rad Narodowych stopnia podstawowego

Zarządzenia Terenowych Organów Administracji Państwowej

Poz. 11

UCHWAŁA Nr XX/39/81
Gminnej Rady Narodowej w Czarnym Borze
z dnia 27 lutego 1981 roku

sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zapodarowania przestrzennego Gminy Czarny Bór.

Na podstawie art. 64 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 25 stycz- 1958 roku o radach narodowych (Dz. U. Nr 26 z 1975 r. . 139 z późniejszymi zmianami) oraz § 7 uchwały Nr 148 dy Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trysporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski Nr 31 poz. 135) Gminna Rada Narodowa w Czarnym Borze uchwala co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się miejscowy plan ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czarny Bór jako plan perspektywiczny do 1995 r.

2. Plan wymieniony w ustępie 1 obejmuje następujące elementy składowe stanowiące załącznik *) do niniejszej uchwały:
— rysunek planu 1:10 000 oraz
— tekst planu

§ 2

Plan wymieniony w § 1 obejmuje podstawowe elementy, tj:

— liczbę ludności do 1995 roku,

— strukturę funkcjonalno-przestrzenną,

— układ komunikacyjny,

— zasady ochrony środowiska naturalnego.

§ 3

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy dotyczące określenia granic gruntów rolnych lub leśnych przeznaczonych w tych planach do użytkowania rolniczego lub leśnego można zmienić wyłącznie w trybie okresowej analizy i aktualizacji tego planu.

§ 4

1. Upoważnia się Naczelnika Gminy do dokonywania — w drodze zarządzeń — odstępstw od zatwierdzonego planu bez naruszenia jego podstawowych elementów.

2. O dokonanych odstępstwach od planu Naczelnik Gminy będzie informować Gminną Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach składanych na sesji rady.

§ 5

Za realizację niniejszej uchwały czyni się odpowiedzialnym Naczelnika Gminy Czarny Bór.

§ 6

Powyższy plan uzyskuje moc obowiązującą z dniem ogłoszenia niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

*) Załącznika nie ogłasza się.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
Jan Zaleski

Poz. 12

UCHWAŁA Nr 48/81
Gminnej Rady Narodowej w Kłodzku
z dnia 17 marca 1981 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodzko.

Na podstawie art. 64 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. nr 26 z 1975 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami) oraz § 7 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski nr 31, poz. 135) Gminna Rada Narodowa w Kłodzku uchwala co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodzko jako plan perspektywiczny do roku 1995.

2. Plan wymieniony w ustępie 1 obejmuje następujące elementy składowe stanowiące załącznik *) do niniejszej uchwały:

— rysunek planu w skali 1:10 000

— tekstu planu.

§ 2

Plan wymieniony w § 1 obejmuje podstawowe elementy, tj.:
— liczbę ludności do 1995 r.
— strukturę funkcjonalno-przestrzenną,
— układ komunikacyjny,
— zasady ochrony środowiska naturalnego.

§ 3

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dotyczące określenia granic gruntów rolnych lub leśnych przeznaczonych w tych planach do użytkowania rolniczego lub leśnego można zmienić wyłącznie w trybie okresowej analizy i aktualizacji tego planu.

§ 4

1. Upoważnia się Naczelnika Gminy do dokonywania w drodze zarządzeń — odstępstw od zatwierdzonego planu, bez naruszenia jego podstawowych elementów.

2. O dokonanych odstępstwach od planu Naczelnik Gminy będzie informował Gminną Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach składanych na sesji Rady.

§ 5

Za realizację niniejszej uchwały czyni się odpowiedzialnym Naczelnika Gminy Kłodzko.

§ 6

Powyższy plan uzyskuje moc obowiązującą z dniem ogłoszenia niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

*) Załącznika nie ogłasza się.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
Stefan Drewniak

Poz. 13

UCHWAŁA Nr XIII/38/81
Gminnej Rady Narodowej w Starych Bogaczowicach
z dnia 9 stycznia 1981 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Bogaczowice.

Na podstawie art. 64 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. Nr 26 z 1975 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami) oraz § 7 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dn. 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski Nr 31 poz. 135) Gminna Rada Narodowa w Starych Bogaczowicach uchwala co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się miejscowy plan ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Bogaczowice jako plan perspektywiczny do 1995 r.

2. Plan wymieniony w ustępie 1 obejmuje następujące elementy składowe, stanowiące załącznik *) do niniejszej uchwały:

— rysunek planu w skali 1:10 000 oraz
— tekst planu

§ 2

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy dotyczące określenia granic gruntów rolnych lub leśnych przeznaczonych w tych planach do użytkowania rolniczego lub leśnego można zmienić wyłącznie w trybie okresowej analizy i aktualizacji tego planu.

§ 3

Plan wymieniony w § 1 obejmuje podstawowe elementy, tj.:
— liczbę ludności do 1995 r.
— strukturę funkcjonalno-przestrzenną,
— układ komunikacyjny,
— zasady ochrony środowiska naturalnego.

§ 4

1. Upoważnia się Naczelnika Gminy do dokonywania w drodze zarządzeń — odstępstw od zatwierdzonego planu, bez naruszenia jego podstawowych elementów po uzgodnieniu z komisją Rozwoju Gospodarczego, Zaopatrzenia i Ochrony Środowiska Gminnej Rady Narodowej.

2. O dokonywanych odstępstwach od planu Naczelnik Gminy informować będzie Gminną Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach składanych na sesji Rady.

§ 5

Za realizację niniejszej uchwały czyni się odpowiedzialnym Naczelnika Gminy Stare Bogaczowice.

§ 6

Powyższy plan uzyskuje moc obowiązującą z dniem ogłoszenia niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

---

*) Załącznika nie ogłasza się.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
inż. Aleksander Grzybowski

Poz. 14

UCHWAŁA Nr XV/60/80
Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bystrzycy Kł.
z dnia 30 grudnia 1980 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka.

Na podstawie art. 64 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. Nr 26 z 1975 r. poz. 139 z późn. zmianami) oraz § 7 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski Nr 31 poz. 135) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Bystrzycy Kł. uchwala co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się miejscowy plan ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka jako plan perspektywiczny do 1995 r.

2. Plan wymieniony w ustępie 1 obejmuje następujące elementy składowe, stanowiące załącznik *) do niniejszej uchwały:
— rysunek planu w skali 1:10 000 oraz
— tekst planu

§ 2

Plan wymieniony w § 1 obejmuje podstawowe elementy, tj.:
— liczbę ludności do 1995 r.,
— strukturę funkcjonalno-przestrzenną,
— układ komunikacyjny,
— zasady ochrony środowiska naturalnego.

§ 3

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy dotyczące określenia granic gruntów rolnych lub leśnych przeznaczonych w tych planach do użytkowania rolniczego lub leśnego można zmieniać wyłącznie w trybie okresowej analizy i aktualizacji tego planu.

§ 4

1. Upoważnia się Naczelnika Miasta i Gminy do dokonywania — w drodze zarządzeń — odstępstw od zatwierdzonego planu, bez naruszania jego podstawowych elementów.

2. O dokonywanych odstępstwach od planu, Naczelnik Miesta i Gminy będzie informować Radę Narodową Miasta i Gminy w rocznych sprawozdaniach składanych na sesji Rady.

§ 5

Za realizację niniejszej uchwały czyni się odpowiedzialnym Naczelnika Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka.

§ 6

Powyższy plan uzyskuje moc obowiązującą z dniem ogłoszenia niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

---

*) Załącznika nie ogłasza się.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
mgr Zbigniew Holicz

Poz. 15

UCHWAŁA Nr 47/VII/80
Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kudowie Zdroju
z dnia 26 marca 1980 r.

w sprawie zaliczenia drogi dojazdowej do Błędnych Skał w Kudowie Zdroju do kategorii dróg lokalnych.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 29 marca 1962 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 20, poz. 90) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Kudowie Zdroju uchwala co następuje:

§ 1

Drogę do Błędnych Skał w Kudowie Zdroju na odcinku od drogi lokalnej Kudowa—Karłów do Błędnych Skał na odcinku 3 600 mb. zalicza się do kategorii dróg lokalnych.

§ 2

Zarząd drogi w rozumieniu art. 17 powołanej we wstępie ustawy z dnia 29 marca 1962 r. o drogach publicznych, sprawować będzie Urząd Miasta i Gminy w Kudowie Zdroju.

§ 3

Wykonanie uchwały porucza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Kudowie Zdroju.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
mgr Bronisław Syposz

Poz. 16

ZARZĄDZENIE Nr 6/81
Wojewody Wałbrzyskiego
z dnia 5 marca 1981 r.

w sprawie należytego wykorzystania zasobów mieszkaniowych, będących w dyspozycji terenowych organów administracji państwowej i zakładów pracy.

W celu ujednolicenia postępowania w zakresie gospodarowania lokalami mieszkalnymi poprzez przeciwdziałanie zajmowaniu dwa lub więcej lokali przez jedną osobę, likwidację występujących pustostanów oraz adaptacji pomieszczeń użytkowych na mieszkania na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139 z późniejszymi zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

Zobowiązuje się terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego do prowadzenia ewidencji wykorzystania lokali pozostających w ich dyspozycji, jak i ewidencji mieszkań zakładowych z wyjątkiem mieszkań zakładów górnictwa węglowego, PKP, milicji i wojska.

§ 2

Karty ewidencyjne zakładają dla każdego lokalu administratorzy budynków i w jednym egzemplarzu przesyłają do właściwego wydziału, referatu lokalowego urzędu miejskiego, miasta i gminy, gminy.

§ 3

W kartach ewidencyjnych należy na bieżąco nanosić wszelkie zmiany w oparciu o zgłoszenia administratorów budynków.

§ 4

Prezydenci i Naczelnicy miast, miast i gmin, gmin ustalą sposób przepływu informacji z biur ewidencji ludności do wydziałów, referatów lokalowych o zmianach miejsca pobytu najemców lokali, co ułatwi prowadzenie właściwej polityki lokalowej oraz uniemożliwi dysponowaniem dwoma lub więcej lokalami przez jedną osobę.

§ 5.

Terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego założą rejestr osób, które rozpoczęły budowę domów jednorodzinnych w danej jednostce administracyjnej. W zaprowadzonym rejestrze winny być uwidocznione dane dotyczące dotychczasowego miejsca zamieszkania oraz dane dotyczące odzysku mieszkań po osobach budujących się.

§ 6

Terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego winny zawiadamiać dysponentów mieszkań zajmowanych przez osoby budujące domy mieszkalne na ich terenie w terminie 3-ch miesięcy od daty wydania pozwolenia na budowę domu o podjęciu budowy przez najemców tych lokali bez względu na miejsce ich zamieszkania.

§ 7

Zobowiązuje się Prezydentów i Naczelników do przeprowadzenia jednorazowej akcji rozliczania z dotychczasowych mieszkań osób, które w latach 1976—1980 wybudowały domy jednorodzinne w systemie indywidualnym, spółdzielczym lub zakładowym.

§ 8

Dla przeprowadzenia akcji, o której mowa w § 7 należy powołać zespoły, w skład których wejdą pracownicy d.s. lokalowych, ewidencji ludności, pracownicy ZGM oraz zakładów pracy i spółdzielni mieszkaniowych. Zespoły te winny zakończyć pracę w terminie do 15 kwietnia 1981 roku.

Z przeprowadzonej akcji zespoły sporządzają informację według wzoru stanowiącego załącznik nr 1*) do zarządzenia. Jeden egzemplarz informacji przekażą do Urzędu Wojewódzkiego — Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w Wałbrzychu w terminie do dnia 30 kwietnia 1981 roku.

§ 9

Informacje wymienione w § 8 wynikające z bieżącej sytuacji należy składać do Urzędu Wojewódzkiego — Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w okresach półrocznych w terminie do 15 lipca i 15 stycznia każdego roku kalendarzowego.

§ 10

Prezydenci, Naczelnicy w terminie do dnia 15 kwietnia 1981 roku spowodują dokonanie komisyjnych przeglądów budynków mieszkalnych i ustalą:
— lokale niezasiedlone bez względu na przyczynę,
— lokale, które mogą być adaptowane na cele mieszkalne,
— lokale mieszkalne, które z przyczyn technicznych nie nadają się do zasiedlenia,
— lokale mieszkalne wykorzystywane na cele administracyjne i inne wraz z propozycją ich dalszego użytkowania.

W skład komisji winni wchodzić:
— inspektor d.s. budownictwa,
— przedstawiciel pionu technicznego przedsiębiorstwa gospodarki mieszkaniowej,
— kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej,
— przedstawiciel Samorządu Mieszkańców.

§ 11

1. Prezydenci, Naczelnicy po zakończeniu przeglądu podejmą decyzję w sprawach:
— niezwłocznego zasiedlenia lokali nadających się do zamieszkania,
— adaptacji konkretnie wskazanych lokali,
— w stosunku do lokali wymagających odnowienia lub remontu — wykonania przez zarządcę nieruchomości tych prac w określonym terminie.

2. Lokale te mogą również być oddane przyszłym najemcom do przeprowadzenia remontu we własnym zakresie, a poniesione koszty na ich remont mogą być zaliczone na poczet czynszów przyszłych lub na poczet kaucji mieszkaniowej.

3. W stosunku do lokali nie nadających się do powtórnego zasiedlenia należy wycofać je z ewidencji i przekwalifikować na lokale użytkowe poprzez wydanie decyzji administracyjnych w trybie art. 35 Prawa lokalowego.

4. W stosunku do mieszkań, wobec których zachodzi podejrzenie, że są niezamieszkałe przez najemców, bądź podnajmowane w całości, należy wszczynać postępowanie administracyjne w celu cofnięcia decyzji o przydziale.

§ 12

1. Wyznaczone do adaptacji lokale można przekazywać zakładom pracy do wykonania robót adaptacyjnych w zamian za przydzielenie ich na rzecz pracowników wskazanych przez te zakłady albo zobowiązać administratora budynku do przeprowadzenia adaptacji. Uzyskane w ten sposób mieszkania należy zasiedlać zgodnie z przyjętą polityką mieszkaniową.

2. Ustalona wartość robót wykonanych we własnym zakresie przez przyszłego najemcę może być zaliczona na poczet czynszów przyszłych lub w razie obowiązku uiszczenia kaucji, zaliczona na poczet kaucji.

§ 13

Zobowiązuję Prezydentów, Naczelników do złożenia informacji o wykonaniu zadań zawartych w §§ 10 i 11 w terminie do 15 kwietnia 1981 r. do Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.

§ 14

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska.

§ 15

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

*) Załącznika nie ogłasza się.

Wojewoda Wałbrzyski
mgr Antoni Trembulak

Poz. 17

ZARZĄDZENIE Nr 7/81
Wojewody Wałbrzyskiego
z dnia 20 marca 1981 r.

w sprawie powołania Wojewódzkiego Zespołu d.s. przeglądu lokali biurowych i użytkowych instytucji państwowych i innych jednostek organizacyjnych.

Na podstawie § 3 zarządzenia Nr 11 Prezesa Rady Ministrów z dnia 13 marca 1981 r. w sprawie odzyskania budynków i lokali użytkowanych niezgodnie z ich przeznaczeniem zarządzam co następuje:

§ 1

Poddaje się przeglądowi budynki, lokale biurowe i inne lokale użytkowe urzędów terenowych organów administracji państwowej i biur administracyjnych jednostek gospodarki uspołecznionej oraz organizacji społecznych w celu:
1) ustalenia prawidłowości rozmieszczenia siedzib jednostek organizacyjnych w budynkach lub lokalach o charakterze administracyjnym,
2) spowodowania przestrzegania norm powierzchniowych przewidzianych na 1 pracownika, zgodnie z uchwałą Nr 441 Prezydium Rządu z dnia 24 maja 1952 r. w sprawie ustalenia powierzchni lokali biurowych (M.P. Nr A-19, poz. 672) i ustalenia stanów ponadnormatywnych w poszczególnych urzędach i innych jednostkach organizacyjnych,
3) spowodowania ograniczenia powierzchni lokalowej urzędom i instytucjom, które przekroczyły ustalone normy.

§ 2

1. Powołuje się Wojewódzką Komisję do spraw przeglądu lokali biurowych i użytkowych organów administracji państwowej i innych jednostek organizacyjnych w składzie:

Przewodniczący
— Helena Jarocka — Wicewojewoda Wałbrzyski

Z-ca Przewodniczącego
— Henryk Wiernicki — Dyrektor Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

Członkowie:
— Jerzy Karykowski — przedstawiciel KW PZPR
— Jerzy Listwan — Prezydent Miasta Wałbrzycha
— Zenon Szymonowicz — Prezydent Miasta Świdnicy
— Czesław Paciorek — Z-ca Przewodniczącego Wojewódzkiej Komisji Planowania
— Józef Perlikowski — Dyrektor Wydziału Budżetowo-Gospodarczego
— Karol Kajtoch — Z-ca Dyrektora Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Żywnościowej i Leśnictwa
— Daniel Perski — Z-ca Dyrektora Wydziału Kultury Fizycznej, Sportu i Turystyki
— Stanisław Góra — Dyrektor Wydziału Kultury i Sztuki
— Henryk Ślusarz — Z-ca Lekarza Wojewódzkiego

2. Zadaniem Komisji jest:
1) koordynowanie działań zapewniających prawidłowe przeprowadzenie przeglądu przez terenowe zespoły, o którym mowa w § 1,
2) opracowanie projektu planu zwalniania budynków i lokali o charakterze mieszkalnym przeznaczonych na cele administracyjne i przekazywania ich ludności na mieszkania,
3) opracowanie wniosków w sprawie przekazywania przez organy administracji państwowej i inne jednostki organizacyjne obiektów i lokali o charakterze administracyjnym na cele ogólno-społeczne,
4) opracowanie koncepcji lokalizacji siedzib jednostek organizacyjnych, urzędów i instytucji.

§ 3

Przewodniczący Komisji przedstawi Wojewodzie Wałbrzyskiemu w terminie do dnia 30 kwietnia 1981 r. wyniki przeprowadzonego przeglądu wraz z opracowaniami, określonymi w § 2 ust. 2.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojewoda Wałbrzyski
mgr Antoni Trembulak

Poz. 18

ZARZĄDZENIE Nr 2/81
Naczelnika Miasta Bielawy
z dnia 29 stycznia 1981 r.

w sprawie zatwierdzenia uproszczonego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w mieście Bielawa przy ulicy Karola Marksa.

Na podstawie § 14 ust. 1 pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 sierpnia 1978 r. w sprawie statusu naczelnika gminy (Dz. U. nr 20, poz. 89) i § 7 ust. 3 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 roku w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski nr 31, poz. 135) zarządzam, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się uproszczony plan zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego składający się z rysunku planu i ustaleń stanowiących załącznik *) do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Terenami w Bielawie.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Naczelnika Miasta Bielawy.

§ 4

Powyższy plan uzyskuje moc powszechnie obowiązującą z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

---

*) Załącznika nie ogłasza się.

Naczelnik Miasta
Krystyna Wojciechowska

Poz. 19

ZARZĄDZENIE Nr 3/81
Naczelnika Miasta Bielawy
z dnia 11 lutego 1981 r.

o ustaleniu „terenu budowlanego" w mieście Bielawa i jego podziale na normatywne działki budowlane.

Na podstawie § 14 ust. 1, pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 sierpnia 1978 r. w sprawie statusu naczelnika gminy (Dz. U. nr 20, poz. 89) i art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. nr 27, poz. 192) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. nr 35, poz. 242) zarządzam:

§ 1

Zgodnie ze szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym zarządzeniem Nr 22/79 Naczelnika Miasta Bielawy z dnia 17 grudnia 1979 r. przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne teren położony w Bielawie w obrębie ulic: Słowiańska, Przodowników Pracy ustalając go jako „teren budowlany".

§ 2

Teren, o którym mowa w § 1 zostaje podzielony równocześnie na działki budowlane zgodnie z projektem podziału i rejestrem pomiarowym (załącznik nr 1 *), sporządzonym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne we Wrocławiu Zakład Terenowy Nr 10 w Dzierżoniowie.

§ 3

Wniesione przez zainteresowane strony w okresie wyłożenia projektu niniejszego zarządzenia uwagi, wnioski i odwołania nie uwzględnione przez Urząd Miejski w Bielawie, Miejski Zarząd Gospodarki Terenami, rozstrzyga się w sposób ustalony w załączniku nr 2. *)

§ 4

Na niniejszym terenie budowlanym w ramach planów zagospodarowania, zgodnie z zaleceniem art. 6 ustawy, zostaną wybudowane następujące urządzenia komunalne:

1. Sieć elektryczna z terminem rozpoczęcia robót I kw. 1981 roku i ich zakończenia IV kw. 1986 r.
2. Ulice, z terminem rozpoczęcia robót I kw. 1981 r. i ich zakończenia IV kw. 1986 r.
3. Sieć wodociągowa z terminem rozpoczęcia robót I kw. 1981 r. i ich zakończenia IV kw. 1986 r.
4. Sieć kanalizacyjna z terminem rozpoczęcia robót I kw. 1981 r. i ich zakończenia IV kw. 1986 r.

§ 5

Nieruchomości lub ich części objęte niniejszym zarządzeniem o ustaleniu terenu budowlanego, przechodzą z mocy prawa na zasadach określonych w art. 5 ustawy na własność Państwa po upływie 2 miesięcy od daty wejścia w życie zarządzenia.

§ 6

Odszkodowanie pieniężne za nieruchomości, które przeszły na własność Państwa właściciele (współwłaściciele) otrzymują na warunkach określonych w art. 10 ustawy.

Rozstrzygnięcia w tym zakresie nastąpią w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Urząd Miejski, Miejski Zarząd Gospodarki Terenami w Bielawie.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Terenami w Bielawie oraz Wojewódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wałbrzychu.

§ 8

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Naczelnika Miasta Bielawy.

§ 9

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie w 2 miesiące od chwili ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Wałbrzychu.

---

*) Załącznika nie ogłasza się.

Naczelnik Miasta
Krystyna Wojciechowska

Poz. 20

ZARZĄDZENIE Nr 010/3/81
Naczelnika Miasta i Gminy w Radkowie
z dnia 25 marca 1981 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty PFZ w mieście Radków.

Na podstawie Uchwały Nr 393 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski Nr 4, poz. 14), zarządzam:

§ 1

Ustalić stawki opłat czynszowych dla miasta Radków w sposób następujący:

1. za tereny dzierżawione na cele przemysłowe, handlowe i składowe, w stosunku miesięcznym — 0,20 zł za 1 m^2 terenu,
2. za tereny dzierżawione na uprawy sadownicze i ogrodnicze, w stosunku rocznym — 0,15 zł za 1 m^2 terenu,
3. za tereny dzierżawione na uprawy rolne i łąki, w stosunku rocznym — 0,05 zł za 1 m^2 terenu,
4. za tereny dzierżawione na uprawy kwiatowe, w stosunku rocznym — 0,20 zł za 1 m^2 terenu,
5. za tereny dzierżawione na cele handlu ulicznego (np. stragany), w stosunku miesięcznym — 2,00 zł za 1 m^2 terenu,
6. za tereny dzierżawione jako place na cele imprez widowiskowych i rozrywkowych, w stosunku miesięcznym — 0,10 zł za 1 m^2 terenu.

§ 2

Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Wałbrzychu.

Naczelnik Miasta i Gminy
Stanisław Dziadosz

Dziennik Urzędowy redaguje zespół redakcyjny — adres: Urząd Wojewódzki — Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr, 58-300 Wałbrzych, Aleja Wyzwolenia Nr 43, tel.: 250-81, wewn. 299.

Administracja: Urząd Wojewódzki — Wydział Budżetowo-Gospodarczy, 58-300 Wałbrzych, Aleja Wyzwolenia Nr 43, pokój Nr 32, tel.: 250-81, wewn.: 283, konto Nr 89018-4082-225 NBP O/Wałbrzych.

Prenumerata Dziennika Urzędowego wynosi rocznie 77 zł. Cena niniejszego egzemplarza 6 zł. Rachunków za prenumeratę nie wystawia się.

ODBIORCA

DZG 1501-4-0493 800 6 81